

УТВЕРЖДАЮ

Начальник

Службы капитального строительства

Республики Крым

И.И. Пойда

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

объекта капитального строительства

«Реконструкция набережной пгт.Гурзуф Республика Крым»

1	Общие сведения	
1.1	Основание для проектирования	Распоряжение Совета министров Республики Крым № 222-р от 15.03.16 г. «О плане капитального строительства за счет средств бюджета Республики Крым на 2016 г.» с изменениями от 09.11.16 г. № 1418-р
1.2	Стадийность проектирования	Проектная документация, Рабочая документация
1.3	Заказчик	Служба капитального строительства Республики Крым
1.4	Генеральная проектная организация	Определится по итогам конкурсного отбора
1.5	Вид строительства	реконструкция
1.6	Источник финансирования	Бюджет Республики Крым
1.7	Сведения об участке строительства	Муниципальное образование г. Ялта пгт.Гурзуф, территория от мыса Чехова до пляжа пансионата «Спутник» протяженностью 1300м, площадью 4.5 га Разрешённое использование – территории общего пользования Климатические условия- Строительная климатология -для г. Ялты (СП 131.13330.2012) Строительство в сейсмических районах -для г. Ялты (СП 14.13330.2014)
1.8	Идентификационные сведения об объекте капитального строительства	Набережная от мыса Чехова до пляжа пансионата «Спутник» протяженностью 1300м, площадью 4.5 га Имущество Республики Крым, кадастровый номер 90:00:000000:278
2.	Исходные данные для проектирования:	
2.1	Состав исходно-разрешительной документации, передаваемой "Подрядчику"	<ul style="list-style-type: none"> – Кадастровый паспорт земельного участка; – Договор безвозмездного пользования землей – Кадастровый паспорт объекта недвижимости; – ГПЗУ – Технические условия
3.	Требования и этапы выполняемых работ	

3.1	<p>Обследование технического состояния объекта</p> <p>Требования к обследованию</p> <p>Требования к результатам работ</p>	<p>Выполнить в объеме необходимом для обоснования принятия проектных решений</p> <p>Провести комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления</p> <p>Представить Технический отчет и заключение о текущем состоянии объекта и выводов об объеме реконструкции</p> <p>Материалы представить в 4-х экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде в формате PDF;</p>
3.2	<p>Инженерные изыскания</p>	<p>Выполнить в составе и объеме достаточном для обоснования принятия проектных решений</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-геодезические. 2. Инженерно-геологические. 3. Инженерно-экологические. 4. Инженерно-гидрометеорологические <p>Программу и задания изысканий представить Заказчику для согласования</p> <p>Требования к точности, составу, сдаче отчетов об изыскательских работах, выполнить на основе положений СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства»</p>
3.3	<p>Проектные решения</p>	<p>Предусмотреть этапы реконструкции объекта с возможностью поэтапного ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства.</p> <p>Разработку генерального плана производить с учетом реконструкции существующих инженерных сетей (водоснабжение, канализация, ливневая канализация с устройством очистных сооружений, электроснабжение, сети связи).</p> <p>Проект вертикальной планировки, благоустройство и озеленение выполнить с учетом максимального сохранения существующей среды и ландшафта.</p> <p>В рекреационных зонах предусмотреть размещение малых архитектурных форм и декоративных элементов в сочетании с декоративным озеленением,</p> <ul style="list-style-type: none"> - места для торговли, - общественного питания - развлечений <p>На территории парка им. Пушкина предусмотреть устройство пешеходных связей с выделением зон для отдыха граждан и проведения массовых мероприятий.</p> <p>Предусмотреть декоративное озеленение реконструируемого участка с посадкой новых саженцев деревьев, кустарников, посевом газонов. Подбор растений произвести с учетом почвенно-климатических</p>

		условий.
3.4	Основные технико-экономические показатели	Площадь и объем реконструкции уточнить проектом на основании заключения технического обследования архитектура и планировочные решения должны соответствовать функциональному назначению объекта
3.5	Требования по утилизации строительных отходов	Разработать в соответствии с приказом Минприроды РФ от 25.02.2010 № 50 «О Порядке разработки и утверждения нормативов образования отходов и лимитов на их размещение»
3.6	Энергоэффективность	В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3.7	Требования по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов	Предусмотреть мероприятия, обеспечивающие ориентацию и безопасное передвижение инвалидов и маломобильных групп населения. В случае необходимости доступа МГН к гидротехническому сооружению – мероприятия определить проектом. Согласовать с территориальным органом социальной защиты населения
3.8	Мероприятия по охране окружающей среды	Разработать перечень мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с действующим законодательством.
3.9	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Выполнить в необходимом объеме в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
4. Основные требования к проектно-сметной документации:		
4.1	Состав проекта и содержание проекта	разработать в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (утв. Пост. Правительства РФ № 87 от 16.02.08
4.2	Состав и содержание рабочей документации:	В соответствии с требованиями, ГОСТ 21.101-93
4.3	Основные требования к сметной документации:	Сметную стоимость определить в соответствии с МДС 81-35.2004. базисно-индексным методом определения сметной стоимости в территориальной сметной нормативной базе Республики Крым с применением прогнозных индексов изменения стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и ЖКХ РФ При отсутствии стоимостей отдельных материалов в сборниках ТСЦ принимать такие стоимости по прайс-листам поставщиков с обратной индексацией в базис-

		<p>ные цены.</p> <p>При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший подтверждение соответствия в порядке, установленном действующим законодательством - (принять по согласованию с Заказчиком в электронном формате, позволяющем обмениваться структурированными данными сметных расчетов между различными программами, автоматизирующими расчеты сметной документации).</p> <p>В локальных сметных расчетах вынести стоимость оборудования в отдельные разделы или в отдельные сметные расчеты, а также в сводном сметном расчете, объектных сметных расчетах вынести оборудование в отдельную графу №6 на основании приложения 2 МДС 81-35.2004.</p> <p>представить прайс-листы на оборудование в составе сметной документации.</p> <p>Разработать и включить в сметную документацию локальные сметы на пусконаладочные работы.</p> <p>При разработке сметной документации включить затраты на:</p> <ul style="list-style-type: none"> -подготовку территории к строительству (разбивка осей сооружения, перенос их в натуру и закрепление их знаками -затраты на утилизацию мусора -затраты на осуществление технологического присоединения - затраты на проведение кадастровых работ постановке на государственный учет объектов, законченных строительством, а также оплату государственной пошлины на государственную регистрацию прав и перехода прав на земельные участки; - затраты на осуществление авторского надзора -на непредвиденные расходы и затраты -и другие затраты по согласованию с Заказчиком
4.4	Экспертиза проектно-сметной документации:	проводит исполнитель
4.5	Требования о порядке проведения согласований:	Согласование проектной документации с инженерными службами, выдавшими ТУ и исполнительными органами муниципальных образований проводит исполнитель
4.6	Требования о необходимости ведения авторского надзора:	требуется
4.7	Вид договора подряда	Государственный контракт
4.8	Срок окончания разработки проектной документации с положительным заключением государственной экспертизы	Срок сдачи проектной и рабочей документации Заказчику с положительным заключением государственной экспертизы документации и результатов инженерных изысканий и положительным заключением о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, - в соответствии с заклю-

		ченным государственным контрактом
4.9	Предельная стоимость строительства	Определить проектом
5	Другие требования	
5.1	Другие требования	Разработать техническое задание для конкурсных торгов на СМР
5.2	Требования к предоставлению проектной и рабочей документации	<p>Количество экземпляров проектной документации :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 экземпляра на бумажном носителе; - 2 экземпляра на двух электронных носителях в формате PDF; - 2 (два) экземпляра на двух электронных носителях в программе AutoCAD; - 4 экземпляра сметной документации на бумажном носителе в программном ; - 1 (один) экземпляр сметной документации на электронном носителе в программном обеспечении <p>Количество экземпляров рабочей документации</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 экземпляра на бумажном носителе; - 2 экземпляра на двух электронных носителях в формате PDF; - 2 (два) экземпляра на двух электронных носителях в программе AutoCAD

Начальник УПСО и ЗО

Л.Н.Гикалова